OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:09:

177060484

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8235**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
RESOLUCION No.: 10046 del 04/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". (
MATRICULAS: 074-91097
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:09:

1

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-44212

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8235
MATRICULA: 074-91097
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-44212

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91097

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO SUR
FECHA APERTURA: 07/02/2011 RADICACION: 2011-765 CON: ESCRITURA DE 02/02/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 257 DE FECHA 02-02-2011 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 2 CON AREA DE 60.00M22 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 60 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
IRENE DEL CARMEN BARBOSA DE VALDERRAMA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LUIS ADAN BARBOSA SAAVEDRA Y CAYETANA TORRES DE BARBOSA SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA # 1222 DE FECHA 03-06-98 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA Y REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 60090 LOS CAUSANTES LUIS ADAN BARBOSA SAAVEDRA Y CAYETANA TORRES DE BARBOSA ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JORGE E. BECERRA P. SEGUN ESCRITURA # 606 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 1947 DE LA NOTARIA 2 DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO EL 19 DE DICIEMBRE DE 1947, AL LIBRO 1 FOLIO 580 PARTIDA 2114.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-60090

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/02/2011 Radicación 2011-074-6-765
DOC: ESCRITURA 257 DEL: 02/02/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARBOSA DE VALDERRAMA IRENE DEL CARMEN CC# 23541351

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/09/2011 Radicación 2011-074-6-6562
DOC: ESCRITURA 2818 DEL: 05/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91097

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:19 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARBOSA DE VALDERRAMA IRENE DEL CARMEN CC# 23541351
A: VALDERRAMA BARBOSA MARIBEL CC# 46666682 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/11/2012 Radicación 2012-074-6-8607
DOC: ESCRITURA 4117 DEL: 22/11/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA BARBOSA MARIBEL CC# 46666682
A: SALAMANCA VALDERRAMA JEIMMY ALEJANDRA CC# 1107045514 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/04/2014 Radicación 2014-074-6-2452
DOC: ESCRITURA 484 DEL: 18/02/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA VALDERRAMA JEIMMY ALEJANDRA CC# 1107045514
A: LEMUS SUAREZ FABIO DE JESUS CC# 74372715 X
A: PINEDA RAMIREZ LYDA MAYERLY CC# 46377462 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8235
DOC: RESOLUCION 10046 DEL: 04/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG" DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: LEMUS SUAREZ FABIO DE JESUS CC# 74372715

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-44212 FECHA:18/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n/lzaEjf3k3wiYm56zyYZy3divvtG8dd/j5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Certificado Público

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91097

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSION	DESCRIPCION DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

Fecha 18/10/2023 11:39:15 a. m.
Folios 1 Anexos 3
0742023ER00239
Origen INTRASOG. / SULMA PATRICIA SALAMANC
Destino ORIP / Cajeros / DAVID ARMANDO BECERR
Asunto EMBARGOS
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Sogamoso, 05 de octubre 2023
OFICIO ITTS-CAC 5053-2023(D.F)
(Favor al contestar citar este numero de oficio)

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DUITMA-BOYACA

REF: SOLICITUD EMBARGOS-BIEN INMUEBLE

Cordial saludo,

Adjunto a la presente me permito relacionar información detallada de la personas a quien ***EL INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO-INTRASOG***, NIT **826.000.226-4** le adelanta proceso de **COBRO COACTIVO**, por concepto de deudas por infracciones impuestas por violacion a las normas establecidas en el codigo nacional de transito Ley 769 de 2002 y de las cuales mediante acto administrativo se decretó medida cautelar de embargo sobre bien inmueble.

ITEM	NOMBRE	CEDULA	N° PROCESO	VALOR
1	FABIO DE JESUS LEMUS SUAREZ	74372715	5166-2023	$ 468.450

Por lo anterior solicitamos su valiosa colaboracion para que una vez registrada la medida se nos comunique de la forma mas expedita el resultado de la misma al correo Institucional cobrocoactivo@intrasog.gov.co.

Anexo: Copia Resolucion mediante la cual se decreto la medida cautelar.

Atentamente,

SULMA PATRICIA SALAMANCA F.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
COBRO COACTIVO-INTRASOG

Proyectó: Daniela Fuentes. Judicante.
Revisó: Sulma Salamanca F.

L-8593

INTRASOG	FORMATO	Código:PSIG – F – 07
	COMUNICACIÓN EXTERNA	Fecha aprobación: 14.07.2021
		Versión: 2

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

OFICINA DE COBRO COACTIVO

RESOLUCIÓN N° (10046)
04 DE OCTUBRE 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL REGISTRO DE UNA MEDIDA CAUTELAR

El profesional universitario – cobro coactivo, en ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 159 del Código Nacional de Tránsito Ley 769 del 2002, modificado por el Artículo 26, Ley 1383 de 2010, a su vez modificado por el Art.206 del Decreto Nacional 019 de 2012, en concordancia con la ley 1066 de 2006.

CONSIDERANDO:

Que en contra de FABIO DE JESUS LEMUS SUAREZ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 74372715, recae una obligación contenida en el comparendo **No. 15759000000035880714** de fecha 13 DE OCTUBRE DE 2022 , impuesta por el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso (INTRASOG) con NIT **826.000.226-4**, el cual presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional.

Que el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso, a través de la oficina de cobro coactivo, inició proceso de cobro coactivo bajo el radiado **No.5166-2023** librando mandamiento de pago en contra de **FABIO DE JESUS LEMUS SUAREZ** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 74372715.

Que a la fecha no se obtuvo el pago de la obligación, por lo tanto, este despacho considera procedente ordenar las medidas cautelares como garantía de recuperación de la deuda, conforme al artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional.

Que a la fecha el contraventor es deudor moroso con el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG, por el siguiente valor: **CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE, ($468,450).**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar que los valores enunciados son tomados hasta la fecha de la presente resolución, por lo tanto, el valor se incrementará hasta el día de pago y cancelación de la obligación, en consecuencia, el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de **MATRICULA NUMERO: 074-91097** cuyo propietario (a) es **FABIO DE JESUS LEMUS SUAREZ** identificado con la cédula de ciudadanía **No.** 74372715 por las razones enunciadas en la parte motiva de la presente Resolución.

SEGUNDO: LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente Resolución.

TERCERO: Contra la presente decisión no proceden recursos, artículo 833-1 Estatuto Tributario Nacional.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SULMA PATRICIA SALAMANCA FLÓREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ÁREA DE COBRO COACTIVO

Proyectó: DanielaFuentes-Judicante
Reviso: Sulma Salamanca F.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:16:46 pm

Con el turno 2023-074-6-8235 se calificaron las siguientes matrículas:
074-91097

Nro Matricula: 074-91097

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO SUR TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 2

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8235
DOC: RESOLUCION 10046 DEL: 04/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: LEMUS SUAREZ FABIO DE JESUS CC# 74372715

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887